

	<p style="text-align: center;">Spazio riservato al Comune di Torremaggiore</p> <p style="text-align: center;">Piazza della Repubblica, 1 E-mail: urp@comune.torremaggiore.fg.it</p>	Protocollo	
			

Istanza per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica

Ai sensi dell'articolo 30 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n.380

Il sottoscritto¹			
Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Comune di residenza		CAP	Provincia
Via/Piazza			Numero civico
Codice Fiscale	Telefono	e-mail	
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica			
<input type="checkbox"/> Titolare dell'impresa individuale:		<input type="checkbox"/> Legale rappresentante della società:	
		<input type="checkbox"/> Amministratore di condominio:	
Denominazione/Ragione sociale		Codice fiscale/Partita IVA	
Comune sede legale		CAP	Provincia
Via/Piazza			Numero civico
Iscritta alla CCIAA di		Al numero	
In qualità di			
<input type="checkbox"/> Proprietario	<input type="checkbox"/> Comproprietario	<input type="checkbox"/> Usufruttuario	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)
Dell'area:			
Sita in via/piazza			

in relazione al disposto di cui all'articolo 30, secondo e terzo comma, del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n.380,

RICHIEDE

il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica, secondo lo strumento urbanistico comunale vigente, di cui alla planimetria catastale allegata,

per i seguenti mappali contigui²:	
Foglio	Mappale
Foglio	Mappale
Foglio	Mappale

¹ I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa sulla Privacy (D. Lgs. 196 del 2003).

² Se i mappali sono più di cinque utilizzare il modulo "Ulteriori mappali contigui oggetto dell'istanza" qui di seguito allegato.

Foglio	Mappale
Foglio	Mappale

DICHIARA

di richiedere Il certificato di destinazione urbanistica in quanto:

<input type="checkbox"/>	è necessario per stipulare atti di vendita di terreni
<input type="checkbox"/>	è necessario per la stipula di atti aventi ad oggetto trasferimento, costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni, compresi i terreni che costituiscono pertinenze di edifici censiti nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano, purchè la superficie complessiva dell'area di pertinenza sia superiore a 5.000 metri quadrati

DICHIARA ALTRESÌ

<input type="checkbox"/>	Che la presente istanza ed il rilascio del certificato sono soggetti all'imposta sul bollo.
<input type="checkbox"/>	Che la presente istanza ed il rilascio del certificato sono esenti dall'imposta sul bollo in quanto destinati agli usi contemplati nella tabella allegato B al DPR 26/10/1972 n. 642 e successive modificazioni ed integrazioni.

Allega

<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria catastale³ con evidenziato l'immobile d'interesse
<input checked="" type="checkbox"/>	quietanza di pagamento dei diritti di segreteria

Luogo	Data	Il dichiarante ⁴

³ Estratto della mappa catastale (Catasto terreni) in scala 1:1000, aggiornato, rilasciato dall'Agenzia del Territorio di Foggia, in data non anteriore a tre mesi, nel quale l'area oggetto della richiesta dovrà essere individuata con contorno rosso. L'estratto di mappa dovrà essere chiaramente leggibile (dovrà essere individuabile la numerazione dei mappali e la relativa perimetrazione), altrimenti non potrà essere accettata.

Nel caso in cui le aree oggetto della richiesta siano interessate da frazionamento non ancora recepito dalla mappa catastale, potrà essere prodotta copia del frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio.

Nel caso di presentazione di tipo catastale non originale (es. fotocopia) oppure rilasciato in data superiore a tre mesi e comunque non conforme alla mappa catastale, è necessario riportare sullo stesso la seguente dichiarazione, datata e firmata: "Si dichiara che il presente stralcio di mappa è conforme all'originale depositato presso l'Agenzia del Territorio di Foggia".

